



FONDS DUURZAAM FUNDERINGSHERSTEL

Jaarverslag 2018

Versie: 1.0

1.	VOORWOORD	3
2.	VERSLAG VAN HET BESTUUR	4
2.1	Het jaar 2018 in vogelvlucht	4
2.2	Voortgang aanvragen en productie	6
2.3	Terugkoppeling jaarplan	7
2.4	Organisatie	8
2.5	Verwachtingen voor 2019	10
3.	GOVERNANCE	11
4.	JAARREKENING	13
4.1	Balans na resultaatbestemming	13
4.2	Staat van baten en lasten	14
4.3	Kasstroomoverzicht	15
4.4	Waarderingsgrondslagen	15
4.5	Toelichting op de balans	18
4.6	Toelichting op de staat van baten en lasten	21
4.7	WNT-verantwoording Funderingsherstelfonds	23
5.	OVERIGE GEGEVENS	24
6.	CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT	25

1. VOORWOORD

Bodemdaling, klimaatverandering, veranderende grondwaterstanden: binnen 15 jaar kampen 35.000 woningen in Nederland met funderingsproblemen. En 400.000 huizen op de lange termijn. Maar waar halen particuliere woningeigenaren financiering vandaan? Het landelijke Fonds Duurzaam Funderingsherstel draagt bij aan een oplossing.

Het jaar 2018 stond in het teken van het opdoen van de eerste praktijkervaringen en het vergroten van de slagkracht van het fonds. De praktijk bleek weerbarstig. De 'loan to income' limiet van 120 % leidde tot een te beperkte slagkracht om bouwblokken voortvarend vlot te trekken. In 2018 zijn een aantal verbeteringen voor het fonds voorbereid, welke naar verwachting met ingang van maart 2019 van kracht zullen worden. De belangrijkste is dat de 'loan to income' limiet van 120 % komt te vervallen.

Wat biedt het fonds?

- Een lening van 30 jaar tegen een vaste rente, met ingang van maart 2019 kunnen kredietwaardige lening nemers ook kiezen voor een rentevast periode van 10 jaar;
- Een lening van 30 jaar met afbetaling naar draagkracht (bij verkoop van de woning wordt de eventueel resterende schuld van de lening verrekend).

Waarom nationaal en duurzaam?

Het fonds verspreidt de risico's tussen verschillende nationale partijen. En naast funderingsherstel is ook de opgave tot verduurzaming groot (daarom is vloerisolatie een vereiste).

Wie komen er in aanmerking voor een lening?

Particuliere woningeigenaren bij wie de aanpak binnen een bouwblok stagneert doordat een of meer woningeigenaren geen (aanvullende) hypotheek kunnen krijgen bij een bank, omdat:

- de hypotheek hoger wordt dan de woningwaarde;
 - > hypotheekverstrekker of NHG (afhankelijk van wel/geen NHG) betalen een risicobijdrage aan het fonds
- het inkomen te laag is.
 - > de gemeente staat jegens fonds garant voor gederfde rente en betaalt een voorschot aan het fonds (gewijzigde regeling die van kracht wordt met ingang van maart 2019)

Wat zijn de voorwaarden?

- De betreffende gemeente neemt deel in het fonds (aanvragen gaan via de gemeente);
- Het funderingsprobleem is urgent (onomkeerbaar proces van verslechtering);
- Het hele woonblok doet mee;
- Wanneer minimaal één persoon uit een woonblok recht heeft op een lening, mag iedereen uit dat blok een lening aanvragen;
- De voorwaarde dat mensen van wie de huidige leensom nu al meer dan 120 % bedraagt van wat men volgens de gedragscode hypothecaire financieringen mag lenen niet in aanmerking komen voor een lening vervalt met ingang van maart 2019.

Welke partijen zijn betrokken?

Ministerie van BZK, Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn), KCAF, gemeente Rotterdam, gemeente Zaanstad, Nederlandse Vereniging van Banken (NVB), Verbond van Verzekeraars. Financiering komt van het ministerie van BZK, risicobijdragen, Waarborgfonds Eigen Woning (NHG), Rabobank, Council of Europe Development Bank (CEB), Nederlandse Waterschapsbank.

Het komend jaar zullen alle inspanningen gericht zijn op groei, zowel van het aantal deelnemende gemeenten als van het aantal verstrekte leningen. Om te kunnen spreken van een levensvatbaar fonds, zal er eind van het jaar voldoende vertrouwen moeten zijn dat het fonds binnen 1 á 2 jaar gaat groeien naar honderden leningen per jaar. Het Fonds Duurzaam Funderingsherstel is er klaar voor!

Bestuur FDF

2. VERSLAG VAN HET BESTUUR

2.1 Het jaar 2018 in vogelvlucht

Praktijkervaringen: bijstelling uitgangspunten wenselijk

Eind 2017 is geconcludeerd dat de productie trager gaat dan verwacht en de 'loan to income' limiet van 120% binnen de vigerende kaders van het fonds tot een te beperkte slagkracht leidt om bouwblokken voortvarend vlot te trekken. In het eerste kwartaal 2018 heeft het bestuur vastgesteld dat een strategische bijstelling van de uitgangspunten van het fonds wenselijk is:

- Het bestuur heeft de fondsmanager verzocht te komen met een aangepaste financieringsvariant, waarbij de uitzettingsperiode wordt verlengd en een deel van de cofinanciering wordt vastgelegd in een 'soft commitment' (later om te zetten in een hard commitment tegen dan geldende marktrente plus marge).
- Het bestuur heeft de fondsmanager verzocht een oplossing te vinden voor de bottleneck LTI > 120% en de besluitvorming over de funding uit te stellen totdat deze oplossing is gevonden.

Feitenrelaas

Januari 2018	Follow-up kennismakingsgesprek Stichting Pro Deo Planner	De Stichting Pro Deo Planner is een initiatief waarbij deskundige, onafhankelijke, gecertificeerde financiële planners zich inzetten voor minder draagkrachtigen met specifieke problemen. Stichting Pro Deo Planner heeft inmiddels funderingsgedupeerden aan haar doelgroep toegevoegd.
VERKENNINGSFASE		
15 maart 2018	Eerste strategisch beraad gemeenten (deelnemers en kandidaat gemeenten)	Bespreken mogelijke oplossingsrichtingen vergroten slagkracht van het fonds.
3 mei 2018	Gesprek met Waarborgfonds Eigen Woningen (WEW)	Bespreken ideeën inzake vergroten slagkracht van het fonds.
15 mei 2018	Autoriteit Financiële Markten	Bespreken ideeën inzake vergroten slagkracht van het fonds.
29 mei 2018	Overleg met Werkgroep Nederlandse Vereniging van Banken (NVB)	Bespreken ideeën inzake vergroten slagkracht van het fonds.
28 juni 2018	Tweede strategisch beraad gemeenten (deelnemers en kandidaat gemeenten)	Bespreken verbetervoorstellen vergroten slagkracht fonds
UITWERKINGSFASE		
3 oktober 2018	Derde strategisch beraad gemeenten (deelnemers en kandidaat gemeenten)	Bespreken aangepaste statuten, aangepast investeringsreglement, aangepaste samenwerkingsovereenkomst
Jan.-dec.	Co-financiers	Diverse overleggen over voortgang vergroten slagkracht fonds en aanpassing financieringsstrategie

Toelichting

Herziening businesscase (FDF 2.0)

Het eerste en tweede kwartaal kenmerkten zich in het analyseren en verkennen van mogelijke oplossingsrichtingen om de propositie van het fonds te verbeteren. Het derde kwartaal 2018 stond, na afronding van de verkenningsfase, in het teken van de vaststelling van een richtinggevend businessplan 'FDF 2.0' en de borging daarvan in de juridische fondsdocumentatie.

Op 13 november 2018 hebben het bestuur en de raad van Toezicht, onder voorbehoud van goedkeuring van de Minister, ingestemd met aanpassingen van de statuten en het Investeringsreglement. De Minister heeft de goedkeuring op 31 januari 2019 verleend.

Verbetering rentepropositie

We hebben mogelijkheden verkend om de kostendekkende rente te verlagen door het fonds continu revolverend te maken en besloten voor 2019 een rentekorting toe te passen.

Het belang van financieel advies

In de praktijk blijkt dat diverse eigenaar-bewoners een 'loan-to-income' waarde hebben boven de 120 % en tegelijkertijd wel in staat zijn om hun huidige woonlasten te voldoen. Er bestaat behoefte aan meer inzicht in de persoonlijke financiële situatie van de aanvrager. Financieel advies is echter niet kosteloos, hetgeen een drempel blijkt voor veel eigenaar-bewoners om een adviseur te raadplegen. De fondsmanager heeft gemeenten in contact gebracht met Stichting Pro Deo Planner, een Stichting die zich inzet om voor specifieke doelgroepen financieel advies ook voor minder draagkrachtigen mogelijk te maken. Sinds begin 2018 heeft de Stichting ook 'eigenaar-bewoners met funderingsproblemen' als haar doelgroep benoemt. Eigenaar-bewoners maken zelf hun keuze waar ze financieel advies inwinnen. De gemeente kan hen attenderen op het bestaan van Stichting Pro Deo Planner. De eerste casussen laten zien dat door adequaat financieel advies het aantal gevallen met een LTI > 120 % kan worden gereduceerd.

Vergroten slagkracht

Met partijen is overeengekomen om het LTI-plafond van 120 % in het Investeringsreglement van FDF te laten vervallen waarbij:

- Voorwaarde is en blijft dat de lening-nemer in staat is gebleken om zijn/haar huidige maandlasten getrouw te voldoen (geen registratie betalingsachterstand hypotheek);
- Voorwaarde is en blijft dat de verhouding hypothecair krediet ten opzichte van waarde van de woning (LTV) verbetert (Tijdelijke Regeling Hypothecair Krediet paragraaf 3);
- Uitgangspunt is en blijft dat bij een Funderingslening Maatwerk de werkelijke maandlast van de leningnemer wordt afgestemd op zijn/haar financiële draagkracht (Tijdelijke Regeling Hypothecair Krediet paragraaf 2);
- Voorwaarde is dat de gemeente garant staat voor de gedeerde rente van de te verstrekken Funderingslening Maatwerk;
- Voorwaarde is dat, indien de LTI > 120 én de LTV > 100 bedraagt, FDF additionele zekerheden ontvangt van de gemeente voor een eventueel aflossingsverlies als gevolg van een niet verhaalbare restschuld (na aftrek LTV-bijdrage banken).

Door deze verruiming zal de slagkracht van het FDF sterk toenemen.

2.2 Voortgang aanvragen en productie

In 2018 zijn 39 aanvragen ontvangen. Deze 39 aanvragen hebben de volgende status: 20 afwijzingen, 5 in behandeling, 3 offertes uitgestuurd en 11 gepasseerde leningen. De gemiddelde aangevraagde leningsom bedraagt ca € 44.000, de gemiddelde verstrekte (gepasseerde) hoofdsom bedraagt ca € 38.000. Overigens worden aanvragen die in eerste instantie worden afgewezen en vervolgen als maatwerklening opnieuw worden aangevraagd, behandeld als 2 separate aanvragen.

Productsoort	Financieringsstatus	Aantal	Bedrag
Funderingslening	Afwijzingen	20 €	854.432
	Aanvragen in behandeling	4 €	220.606
	Offerte uitgestuurd	2 €	113.736
	Gepasseerde leningen	3 €	79.840
Totaal Funderingslening		29 €	1.268.614
Funderingslening Maatwerk	Aanvragen in behandeling	1 €	37.000
	Offerte uitgestuurd	1 €	57.677
	Gepasseerde leningen	8 €	338.715
Totaal Funderingslening Maatwerk		10 €	433.391
Eindtotaal		39 €	1.702.005

Lopende aanvragen

	T/m 31-12-2018	
	Aantal	Bedrag
	5	257.606
Noord-Holland	2	104.419
Zaanstad	2	104.419
Zuid-Holland	3	153.187
Rotterdam	3	153.187

Offertes

	T/m 31-12-2018	
	Aantal	Bedrag
	14	589.968
Lopend / nog te passeren	3	171.413
Funderingslening	2	113.736
Zuid-Holland	2	113.736
Rotterdam	2	113.736
Funderingslening Maatwerk	1	57.677
Zuid-Holland	1	57.677
Rotterdam	1	57.677
Gepasseerd	11	418.555
Funderingslening	3	79.840
Zuid-Holland	3	79.840
Rotterdam	3	79.840
Funderingslening Maatwerk	8	338.715
Noord-Holland	6	280.142
Zaanstad	6	280.142
Zuid-Holland	2	58.573
Rotterdam	2	58.573

Tabel 1.1 Voortgang aanvragen en offertes

Leningenportefeuille

Er zijn in totaal 11 leningen verstrekt, te weten 3 gewone leningen en 8 maatwerkleningen. Vier leningen hebben een LTV hoger dan 100. Vijf leningen zijn verstrekt onder NHG-garantie.

	LTI < 100		LTI > 100		Totaal	Waarvan met NHG
	Totaal	Waarvan met NHG	Totaal	Waarvan met NHG		
LTV < 100	1 (9%)	1 (100%)	6 (55%)	1 (17%)	7 (64%)	2 (29%)
LTV > 100	2 (18%)	2 (100%)	2 (18%)	1 (50%)	4 (36%)	3 (75%)
Totaal	3 (27%)	3 (100%)	8 (73%)	2 (25%)	11	5 (45%)

2.3 Terugkoppeling jaarplan

De belangrijkste doelstelling voor 2018 was om 125 leningen te verstrekken en meer gemeenten aan te sluiten. De propositie van het fonds bleek in de praktijk onvoldoende om deze doelstellingen te halen en daarom is het businessplan in 2018 aangepast (FDF 2.0). Onderstaand een overzicht.

Jaarplan 2018	Gerealiseerd	
Verwachte uitzettingen 125 leningen.	Er zijn in totaal 11 leningen verstrekt. In Q1 2018 werd al duidelijk dat het fonds slagkracht tekort kwam. Het Bestuur heeft de productieverwachting toen bijgesteld naar 25 leningen. Doordat het vergroten van de slagkracht veel tijd vroeg zal pas in 2019 van deze vergrote slagkracht kunnen worden geprofiteerd.	
Activeren stakeholders	Gemeenten Zaanstad en Rotterdam zijn in 2018 elk gestart met een campagne om burgers te stimuleren tot funderingsherstel. Rotterdam investeert in 2019 in extra procesmanagers.	
Aansluiten nieuwe gemeenten	Met diverse gemeenten lopen gesprekken over deelname. Gemeenten wachten op besluitvorming rondom 'FDF 2.0'.	
Bekendheid fonds	Omdat het fonds nog niet in staat bleek bij stagnerend funderingsherstel het verschil te maken, zijn we terughoudend geweest met het actief promoten van het fonds in de media. Na besluitvorming over 'FDF 2.0' zal het fonds actief de publiciteit gaan zoeken.	
Financial close	Financial close is opgeschort in afwachting van finale besluitvorming over 'FDF 2.0'.	

2.4 Organisatie

Het fonds kent een raad van toezicht, bestaande uit drie leden en een bestuur bestaande uit drie leden. De verantwoordelijkheden van het bestuur en de raad van toezicht zijn statutair vastgelegd. Meer informatie over het bestuur en de raad van toezicht treft u aan in hoofdstuk 3.

Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) fungeert als fondsmanager.

Fondsmanager

Het fondsmanagement is ondergebracht bij Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVn). Het bestuur van de Stichting Fonds Duurzaam Funderingsherstel heeft hiervoor een managementovereenkomst afgesloten uit hoofde waarvan SVn belast is met het management van het fonds. De fondsmanager vertegenwoordigt SVn en is verantwoordelijk voor de operationele aansturing. De fondsmanager vertaalt bestuursbesluiten met operationele consequenties adequaat naar het werkapparaat van SVn en informeert het bestuur tijdig over de operationele resultaten en relevante bijzonderheden in de uitvoering. SVn neemt voor een aantal onderdelen diensten af van Fondsenbeheer Nederland B.V. (FBNL). Met FBNL is voor deze diensten een SLA afgesproken door SVn. De diensten die van FBNL worden afgenomen zijn IT system, het uitvoeren van de financiële administratie en het ondersteunen in de Treasury activiteiten. Deze diensten zullen in de loop van 2019 door SVn in eigen beheer worden genomen.

SVn, voluit stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten, is een onafhankelijke financiële partner van gemeenten en andere overheden en marktpartijen en heeft als doel een bijdrage te leveren aan de kwaliteitsverbetering van de volkshuisvesting en gebouwde omgeving in de meest brede zin. Voor haar deelnemers en partners beheert SVn fondsen, waaruit zij als geldgever laagrentende of zelfs renteloze leningen verstrekt ten behoeve van projecten in de stedelijke en landelijke vernieuwing aan verschillende doelgroepen. Deze fondsen zijn zogenaamde revolverende fondsen. Doordat rente en aflossingen op de leningen weer terugvloeien in de respectievelijke fondsen, blijft langjarig geld beschikbaar voor nieuwe leningen. In Deelnemings- of Samenwerkingsovereenkomsten tussen deelnemers, partners en SVn is het uitgangspunt dat Financieringsproducten worden verstrekt door SVn voor rekening en risico van de betreffende deelnemer of samenwerkingspartner. SVn heeft een AFM-vergunning voor het bemiddelen van consumptieve – en hypothecaire kredieten. SVn is aangesloten bij het Klachteninstituut financiële dienstverlening (Kifid).

Financiering

Er zijn meerdere vermogensverschaffers voor het fonds. Naast de bijdrage van het Rijk van € 20 mln. en de bijdragen van deelnemende gemeenten en de 1e hypotheekverstrekker, zijn de cofinanciers:

- de Rabobank (Rabo)
- de Council of Europe Bank (CEB)
- de NWB Bank (NWB)

Het aantal deelnemende gemeenten was eind 2017/begin 2018 lager dan bij de start van het fonds werd aangenomen. Vanaf de livegang van het fonds op 23 oktober 2017 kwamen er steeds meer signalen dat de ambitie van het fonds om 2.000 leningen in 4 á 5 jaar uit te zetten niet realistisch was. De ambities zijn in 2018 bijgesteld naar een uitzetperiode van 10 jaar voor 2.000 leningen.

Voor deze geactualiseerde productieprognose heeft het fonds, gegeven de liquiditeitspositie, de komende jaren geen vreemd vermogen nodig. Met de achtergestelde lening van het Rijk van € 20 mln. en de aflossingen en rentebedragen die het fonds van verstrekte leningen ontvangt, kan het fonds tot medio 2021 leningen verstrekken en aan haar financiële verplichtingen voldoen. Overigens wordt voor deze eerste productieperiode wel gerekend met een kostendekkend rentepercentage dat gebaseerd is op gewogen vermogenskosten.

De financieringsconstructie (funding van het fonds) is zodanig aangepast dat er meer flexibiliteit is om de additionele vermogensbehoefte aan te laten sluiten op de productieontwikkeling in de komende jaren. Concreet betekent dit dat er minder vermogen op voorhand wordt geëncmitteerd en dat er, afhankelijk van productieverwachtingen enerzijds en renteontwikkelingen anderzijds, op termijn aanvullende financiering wordt vastgelegd om onderliquiditeit te voorkomen.

Uitgangspunt is om het financieringsconstruct met de Council of Europe Development Bank (CEB) op hoofdlijnen te handhaven met een eerste (verplichte) trekking van een beperkte omvang. Met Rabobank/Nederlandse Waterschapbank wordt financiering op termijn overeengekomen (soft commitment) tegen de op dát moment geldende rentetarieven. Dit betekent ook dat het fonds in een bepaalde mate met het consumententarief met de markt zal meebewegen.

Hierdoor beperkt het fonds onnodige overliquiditeit tot een minimum en zijn de verwachte productie en benodigd vreemd vermogen op de langere termijn beter afgestemd.

Het fonds voorziet de 'Financial close' begin 2^e kwartaal 2019.

Wet- en regelgeving

Stichting Fonds Duurzaam Funderingsherstel heeft een AFM-vergunning voor het aanbieden van hypothecair krediet. Het fonds heeft geen adviesvergunning: voor persoonlijk advies verwijst het fonds door naar erkend financieel adviseurs (generiek).

In april 2017 heeft de Belastingdienst schriftelijk bevestigd dat er voor het fonds geen sprake is van belastingplicht voor de vennootschapsbelasting.

Privacyregelgeving: het fonds deelt geen private informatie met derden tenzij een bewerkersovereenkomst is gesloten en/of sprake is van een machtiging van de betreffende private partij.

Communicatie

Omdat het fonds nog niet in staat bleek om bij stagnerend funderingsherstel het verschil te maken, zijn we terughoudend geweest met het actief promoten van het fonds in de media.

De website www.funderingsherstelfonds.nl vervult een belangrijke rol bij het informeren van stakeholders; in alle communicatie verwijst het fonds naar deze website. We vragen gemeenten om in hun eigen informatie ook een verwijzing naar deze website op te nemen. Het fonds stelt aanvraag- en communicatiematerialen digitaal beschikbaar aan deelnemende gemeenten. Voor aspirant deelnemende gemeenten is de website een startpunt ter voorbereiding op een afspraak met een relatiemanager van SVn. Verder maakt het fonds actief gebruik van de relatiemanagers van SVn om het fonds bij de gemeenten en provincies onder de aandacht te brengen.

2.5 Verwachtingen voor 2019

Productieverwachting

2019 wordt een belangrijk jaar voor het fonds. De vergrote slagkracht moet vruchten af gaan werpen. Het fonds zet fors in op werving van nieuwe deelnemende gemeenten én op voortvarende procesbegeleiding van deelnemende gemeenten. De fondsmanager monitort de interne processen en producten continue en zal deze waar nodig en mogelijk optimaliseren. Op basis van de pijplijn aan projecten voorzien wij een productie van circa 75 leningen in 2019. Daarnaast moet in 2019 de basis worden gelegd voor een substantiële productieverhoging in 2020.

Langere uitzettingsperiode

Het bestuur en de raad van toezicht hebben het businessmodel van het fonds herzien naar een continu revolverend fonds. Dit is mogelijk doordat het Rijk op 31 januari 2019 heeft ingestemd met het voorstel om de terugbetaalverplichting van de achtergestelde lening van € 20 mln. te koppelen aan het besluit tot opheffing van het fonds in plaats van aan een 'harde' terugbetaaldatum.

Begrotingsruimte bij gemeenten

Meer slagkracht, het werven van nieuwe gemeenten en het verbeteren van de processen bij de deelnemende gemeenten moet ertoe leiden dat de productie van het fonds in 2020 verder groeit. Om dit te kunnen bereiken is een doelstelling (en voorwaarde) voor 2019 dat voldoende deelnemende gemeenten voor boekjaar 2020 tezamen tenminste € 2 mln. begrotingsruimte opnemen om 'lti-bijdragen' te kunnen voldoen.

Financial close

Als gevolg van de lagere productieverwachting loopt het fonds het risico kosten te maken als gevolg van overliquiditeit. Om dit risico te verkleinen wordt momenteel, in overleg met de co-financiers, de financieringsstrategie herzien. Streven is eind 1^e kwartaal 2019 de herziene financieringsstrategie gereed te hebben voor finale besluitvorming en financial close.

Communicatie

Na besluitvorming over 'FDF 2.0' zoekt het fonds in 2019 actief de publiciteit. Het proactief benaderen van gemeenten en woningcorporaties met funderingsproblematiek heeft hoogste prioriteit.

Samengevat

Samengevat zal de focus in het eerste halfjaar van 2019 vooral liggen op het vullen van de pijplijn bij de deelnemende gemeenten en de werving van nieuwe gemeenten en bijbehorende begrotingsruimte voor 2020. Het tweede halfjaar van 2019 staat vooral in het teken van het voorbereiden van nieuwe concrete projecten om in 2020 de productie daadwerkelijk te kunnen verhogen.

3. GOVERNANCE

Bestuur

Het bestuur is belast met het besturen van de stichting en de aansturing van het fonds en bestaat bij volledige bezetting uit drie leden. Het bestuur legt periodiek verantwoording af aan de raad van toezicht en informeert de belangrijkste stakeholders.

De leden van het bestuur worden voor maximaal 4 jaar benoemd door de raad van toezicht.

Samenstelling bestuur en rooster van aftreden:

Bestuurslid	Functie	Aantreding per	Aftredend per	Herbenoembaar
R. Kok	Voorzitter	28 maart 2018	28 maart 2022	Ja
J.B.J.M. Molenaar	Treasurer	28 maart 2017	28 september 2020	Ja
J.P. Stielke	Lid	28 maart 2017	28 maart 2021	Ja

Andere functies bestuursleden (indien van toepassing)

De heer R. Kok, voorzitter bestuur

- Directeur Board & Governance Programs bij Nyenrode Business Universiteit
- Bestuurslid bij Bureau Financieel Toezicht
- Lid van de raad van toezicht van stichting HVO-Querido (tot 21-11-2018)

De heer J.B.J.M. Molenaar, treasurer bestuur

- lid RvC, lid audit en compl. en renumratie cie Achmea Bank
- Bestuurslid stichting Kappellerput

Raad van toezicht

De raad van toezicht is het hoogste besluit- en toezichtsorgaan van het fonds. De raad van toezicht bestaat overeenkomstig de statuten uit drie leden. De voorzitter van de raad van toezicht wordt door de Minister benoemd. Een lid kan worden benoemd door de gemeenten die deelnemer zijn, en één lid kan worden benoemd door de Nederlandse Vereniging van Banken, het Verbond van Verzekeraars en de Stichting Waarborgfonds Eigen Woningen tezamen. De leden van de raad van toezicht worden benoemd voor een periode van maximaal vier jaar. Na vier jaar zijn de leden herbenoembaar, voor maximaal nog één termijn van vier jaar. De leden treden af volgens een rooster van aftreden.

Samenstelling raad van toezicht en het rooster van aftreden:

Raad van Toezicht	Functie	Aantreding per	Aftredend per	Herbenoembaar
E. Post	Voorzitter	28 maart 2017	28 maart 2021	Ja
E.J.G.V. Boers	Lid	28 maart 2017	28 september 2020	Ja
P. Keijzer	Lid	28 maart 2017	28 maart 2020	Ja

Andere relevante functies raad van toezicht

Mevrouw E. Post, voorzitter raad van toezicht

- Gedeputeerde van de provincie Noord-Holland voor financiën, mobiliteit en zeehavens
Nevenfuncties / niet aan ambt verbonden:
- Lid van de Raad van Advies Stichting Plastic Whale
- Lid van Comité van Aanbeveling van de Kakkerlakkenbond

De heer E.J.G.V. Boers, lid raad van toezicht

- Commissaris bij Triodos Bank en tevens voorzitter van Nominatie en Remuneratie Commissie
- Commissaris bij Coöperatie Univé U.A. en tevens voorzitter van Audit Committee

- Bestuurder bij Coöperatie Medisch Specialisten (CMS) Gelre U.A.
- Bestuursvoorzitter van het Nationaal Energiebespaarfonds
- Voorzitter van Ahold Delhaize Pensioenfonds

De heer P. Keijzer, lid raad van toezicht

- Eigenaar en adviseur (Wonen, Zorg, RO, organisatieontwikkeling) Keijzer aan de Zaan
- Lid van de Raad van Toezicht (vicevoorzitter) Stichting Sportbedrijf Zaanstad
- Lid van de Raad van Toezicht (vicevoorzitter) Leviaan
- Lid van de Raad van Commissarissen Woningbouwvereniging Oostzaans Volkshuisvesting
- Voorzitter van Stichting De Waakzaamheid

Voorschriften AFM-vergunning

Vanaf 22 december 2017 beschikt het fonds over een eigen AFM-vergunning voor het aanbieden van hypothecair krediet. Conform het voorschrift dat de AFM aan de vergunning verbond, hebben enkele leden van het bestuur en de raad van toezicht in 2018 -binnen de daarvoor gestelde termijn van 6 maanden- een aanvullende maatwerk in-company opleiding doorlopen.

Jaaroverzicht besluiten 2018

Het bestuur heeft in 2018 acht keer vergaderd, de raad van toezicht heeft in 2018 vier keer vergaderd.

Belangrijke onderwerpen en besluiten betroffen:

- werving, selectie en aanstelling van de bestuursvoorzitter;
- herziening van het businessplan en aanpassing van de fundingstrategie (FDF 2.0) met de bijbehorende
- aanpassingen van de investeringsreglementen, de statuten, de samenwerkingsovereenkomsten en de terugbetalingsverplichting uit de subsidiebeschikking (achtergestelde lening van het Rijk).

4. JAARREKENING

4.1 Balans na resultaatbestemming

ACTIVA (bedragen in € 1)	31 december 2018	31 december 2017
Financiële vaste activa		
1 Funderingsleningen	79.000	-
1 Funderingsleningen maatwerk	339.000	-
Vlottende activa		
2 Liquide middelen	17.939.000	18.882.000
3 Overlopende activa	123.000	18.000
TOTAAL ACTIVA	18.480.000	18.900.000

PASSIVA (bedragen in € 1)	31 december 2018	31 december 2017
Eigen vermogen		
4 Algemene reserve	-2.237.000	-1.398.000
5 Bestemmingsreserve BZK lening	16.099.000	16.285.000
Voorzieningen		
6 Dekkingsfonds gemeenten en banken	94.000	
Langlopende schulden		
7 Achtergestelde lening BZK	3.901.000	3.715.000
8 Kortlopende schulden		
	623.000	298.000
TOTAAL PASSIVA	18.480.000	18.900.000

4.2 Staat van baten en lasten

(bedragen x € 1)	Realisatie 2018	Begroting 2018	Realisatie 2017
BATEN			
9 Rentebaten Funderingslening	2.000	67.000	
10 Rentebaten Funderingslening maatwerk	2.000	23.000	
11 Afsluitvergoeding	10.000	110.000	
TOTAAL BATEN	14.000	200.000	0
LASTEN			
Operationele lasten			
12 Vergoeding fondsmanager	-740.000	-1.159.000	-248.000
Opstartkosten fondsmanager			-820.000
Toetsingskosten leningen		-1.000	
13 Overige operationele kosten	-113.000	-178.000	-316.000
Totaal operationele lasten	-853.000	-1.338.000	-1.384.000
Financieringslasten			
14 Rentelasten langlopende financiering CEB		-360.000	
Rentelasten langlopende financiering NWB			
15 Overige rentelasten			-14.000
Totaal financieringslasten		-360.000	-14.000
Overige baten en lasten			
16 Mutatie reële waarde BZK lening	-186.000		-89.000
TOTAAL overige baten en lasten	-186.000	-	-89.000
TOTAAL LASTEN	-1.039.000	-1.698.000	-1.487.000
RESULTAAT voor bestemming	-1.025.000	-1.498.000	-1.487.000
16 Mutatie bestemmingsreserve BZK lening	186.000		89.000
Resultaat na bestemming	-839.000	-1.498.000	-1.398.000

4.3 Kasstroomoverzicht

Omschrijving	Gerealiseerd 2018	Gerealiseerd 2017
Kasstroom uit operationele activiteiten		
Operationeel resultaat	-839.000	-1.398.000
<i>Verandering in werkkapitaal:</i>		
Vorderingen	-105.000	-18.000
Kortlopende schulden	-58.000	298.000
	-163.000	280.000
Kasstroom uit bedrijfsoperaties	-1.002.000	-1.118.000
Ontvangen geldlening		20.000.000
Gepasseerde leningen	-419.000	
Mutaties bouwdepot	383.000	
Ontvangen aflossingen	1.000	
Mutatie rentedekkingsfonds	94.000	
	59.000	20.000.000
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	-943.000	18.882.000
Toename geldmiddelen	-943.000	18.882.000
Openingsbalans	18.882.000	-
Mutatie boekjaar	-943.000	18.882.000
Eindbalans	17.939.000	18.882.000

4.4 Waarderingsgrondslagen

Algemeen

Tenzij anders weergegeven, worden bedragen in de jaarrekening vermeld in hele euro's.

Doelstelling en activiteiten

De Stichting Fonds Duurzaam Funderingsherstel, statutair gevestigd te 's- Gravenhage, KvK nummer 68437765, is een organisatie met een maatschappelijke doelstelling. Volgens de statuten luidt de doelstelling:

Het verstrekken van een hypothecaire geldlening aan:

- a. eigenaar-bewoners van een woning waarvoor sprake is van noodzakelijk funderingsherstel;
- b. eigenaar-bewoners van een woning die deel uitmaakt van een bouwblok waarvan een of meer woningen als bedoeld onder a deel uitmaken, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden:
 - a. de gemeente of provincie waarin de woning is gelegen, is deelnemer is, en
 - b. de eigenaar-bewoner(s) en/of het noodzakelijk funderingsherstel voldoen aan de (eventuele) voorwaarden die de stichting van tijd tot tijd zal stellen.

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld volgens in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen en de bepalingen volgens Richtlijn voor de jaarverslaggeving 640 “Organisaties zonder winststreven”, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen de verkrijgingsprijs of vervaardigingsprijs.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van het fonds zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningpost.

Toelichting op het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. Transacties waarbij geen instroom of uitstroom van kasmiddelen plaatsvindt, waaronder de aanpassing in de waardering van de BZK-lening op basis van RJ 290, zijn niet in het kasstroomoverzicht opgenomen.

Financiële instrumenten

Alle in de balans opgenomen financiële instrumenten zijn bij eerste waardering gewaardeerd tegen reële waarde, de vervolgwaaardering vindt plaats tegen de (geamortiseerde) kostprijs. De reële waarde is het bedrag waarvoor een actief kan worden verhandeld of een passief kan worden afgewikkeld tussen ter zake goed geïnformeerde partijen, die tot een transactie bereid en onafhankelijk van elkaar zijn. Indien niet direct een betrouwbare reële waarde is aan te wijzen, wordt de reële waarde benaderd door deze af te leiden uit de reële waarde van bestanddelen of van een soortgelijk financieel instrument, of door opgaven van derden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Overige vorderingen en overlopende activa

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie. Handelsvorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Voorzieningen

Voorziening voor Dekkingsfondsen LTI- en LTV-problemen

De dekkingsfondsen betreft een vooruit ontvangen bijdrage van gemeenten en banken met als doel het dekken van defaults of rentedervingen. De bijdrage valt vrij ten gunste van het resultaat in de periode waarin de daadwerkelijk default of rentederving wordt verwerkt. Het fonds heeft een langlopend karakter.

Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de looptijd van de schulden in de staat van baten en lasten als interestlast verwerkt.

Grondslagen voor resultaatbepaling

Algemeen

Het saldo (resultaat) wordt bepaald als het verschil tussen het totaal der baten en het totaal der lasten. De baten worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd; lasten reeds zodra zij voorzienbaar zijn. Baten die worden ontvangen in de vorm van zaken of diensten worden gewaardeerd tegen de reële waarde, voor zover deze bepaalbaar is. In dat geval worden zodanige baten in de staat van baten en lasten verantwoord.

4.5 Toelichting op de balans

ACTIVA

1. Funderingsleningen

In 2018 zijn 3 funderingsleningen en 8 maatwerklening verstrekt. De gemiddelde hoofdsom bedraagt € 38.000. Er zijn geen extra aflossingen geweest, en er is geen aanleiding geweest om voorzieningen te treffen.

Het verloop van de portefeuille is als volgt:

	Funderingsleningen	Funderingsleningen maatwerk
Beginstand	0	0
bij: verstrekte leningen	80.000	339.000
af: aflossing in maandbedragen	1.000	0
Eindstand	79.000	339.000

2. Liquide middelen

	31 december 2018	31 december 2017
Rekening courant	2.938.000	3.882.000
Spaarfaciliteit	15.001.000	15.000.000
	17.939.000	18.882.000

In juli 2017 is de achtergestelde lening van BZK van € 20 mln. ontvangen. Hiervan is in november 2017 een bedrag van € 15 mln op een spaarrekening gezet. In 2018 is dit bedrag niet nodig geweest om de activiteiten te financieren.

3. Overlopende activa

	31 december 2018	31 december 2017
Debiteuren	96.000	
Overige vorderingen	27.000	18.000
	123.000	18.000

De post debiteuren betreft de nog te ontvangen LTI-bijdragen van gemeenten en LTV bijdragen van banken:

LTI bijdrage gemeente: € 85.000

LTI/LTV bijdrage banken: € 11.000

De overige vorderingen hebben betrekking op vooruitbetaalde premies voor de bestuurders aansprakelijkheidsverzekering, alsmede een correctie op de mgmt fee.

PASSIVA

4. Eigen vermogen

	31 december 2018	31 december 2017
Algemene reserve	-1.398.000	-
Resultaat boekjaar	-839.000	-1.398.000
	-2.237.000	-1.398.000

De algemene reserve wordt opgebouwd uit de behaalde resultaten vanaf de start van het fonds en bestaat uit het resultaat vanuit eerdere jaren. Het financiële resultaat in 2018 bedraagt -/- € 839.000. Dit resultaat is toegevoegd aan het eigen vermogen.

5. Bestemmingsreserve BZK lening

	31 december 2018	31 december 2017
Beginstand	16.285.000	-
Toevoeging	-	16.374.000
Onttrekking	-186.000	-89.000
	16.099.000	16.285.000

De jaarlijkse oprenting (amortisatie) van de BZK lening wordt onttrokken aan deze bestemmingsreserve. Uiteindelijk zal de reële waarde van de BZK lening aan het eind van de looptijd weer gelijk zijn aan de nominale waarde en is de bestemmingsreserve volledig uitgenut. In 2018 heeft er een onttrekking plaatsgevonden van € 186.000.

6. Dekkingsfonds gemeenten en banken

	31 december 2018	31 december 2017
Beginstand	-	-
Toevoeging	96.000	-
Onttrekking	-2.000	-
	94.000	-

Halfjaarlijks ontvangen de gemeenten een factuur inzake de LTI-bijdrage die op maatwerkleningen van toepassing is. Banken ontvangen een factuur voor de LTI/LTV-bijdrage wanneer de LTV (al dan niet in combinatie met een LTI > 100) > 100 is. Het totale bedrag is € 96.000. De onttrekking van € 2.000 betreft de gedeelde rente op de maatwerkleningen, die in het resultaat wordt geboekt.

7. Achtergestelde lening BZK

	31 december 2018	31 december 2017
Beginstand	3.715.000	20.000.000
Correctie reële waarde	-	-16.374.000
Amortisering	186.000	89.000
	3.901.000	3.715.000

Op basis van de verslaggevingsregels (RJ 290) dient de lening van BZK bij aanvang op marktwaarde gewaardeerd te worden. Voor de rapportage betekent dit dat deze schuld wordt opgenomen tegen netto contante waarde die, vanwege het feit dat er over de lening geen rente verschuldigd is, vanzelfsprekend lager is dan de nominale waarde. In de loop der tijd (tot eind 2053, de verwachte datum waarop begonnen wordt met de aflossing) zal de lening ten laste van de resultatenrekening weer aangroeien tot de nominale waarde. Voor de waardering van de lening is de marktrente van deze lening vastgesteld op 5% per jaar. In 2018 heeft er een oprenting plaatsgevonden van € 186.000.

Overigens betreft het een jaarrekening technische aanpassing die geen effect heeft op kasstromen of overige commerciële activiteiten.

8. Kortlopende schulden

	31 december 2018	31 december 2017
Bouwdepot	383.000	
Te betalen afsluitkosten financiering	208.000	208.000
Overige nog te betalen bedragen	32.000	90.000
	623.000	298.000

Bouwdepot

Het bouwdepot betreft nog uit te betalen gelden op reeds verstrekte leningen.

Te betalen afsluitkosten financiering

De co financiers NWB en Rabobank brengen bij het aangaan van de financiering afsluitkosten in rekening bij het fonds. Deze afsluitkosten zijn ter dekking van de kosten die door de banken worden gemaakt in het aanloopp proces.

Overige nog te betalen bedragen

Deze post bestaat uit nog te betalen vergoeding aan het bestuur en de gereserveerde kosten voor de accountantscontrole 2018.

Niet uit de balans blijvende verplichtingen

In 2019 is er op peildatum 7 februari sprake van 5 lopende aanvragen en 3 uitgebrachte offertes. Van de 3 offertes is 1 reeds gepasseerd.

	T/m 7-2-2019	
	Aantal	Bedrag
Lopende aanvragen	5	257.606
Funderingsleningen	5	257.606
Offertes	3	171.413
Lopende en nog te passeren offertes	2	113.736
Funderingsleningen	2	113.736
Gepaseerde offertes	1	57.677
Funderingsleningen	1	57.677

4.6 Toelichting op de staat van baten en lasten

Baten

(bedragen x € 1)	Realisatie 2018	Begroting 2018	Realisatie 2017
BATEN			
9 Rentebaten Funderingslening	2.000	67.000	
10 Rentebaten Funderingslening maatwerk	2.000	23.000	
11 Afsluitvergoeding	10.000	110.000	
TOTAAL BATEN	14.000	200.000	0

9. Rente

De begrote rente-inkomsten zijn gebaseerd op 125 leningen, uitgezet in de periode maart/december 2018. De rente betreft de door consumenten betaalde rente op de normale funderingsleningen, en niet de rente op de maatwerkleningen die vanuit het LTI-dekkingsfonds wordt betaald. In 2018 zijn 11 (maatwerk) leningen verstrekt. De rente-inkomsten komen uit op € 2.000.

10. Onttrekking rentedekkingsfonds gemeenten

Uitgaande van een LTI-percentage van 26% is de begrote gedeerde rente in 2018 € 23.000. Deze rentederving wordt gecompenseerd door een onttrekking aan het rentedekkingsfonds. In 2018 zijn 8 maatwerkleningen verstrekt, wat leidt tot een onttrekking van € 2.000.

11. Afsluitvergoeding

Bij de begrote 125 leningen hoort een totale som aan afsluitvergoedingen van € 110.000. In 2018 zijn 11 (maatwerk) leningen verstrekt, wat resulteert in een afsluitvergoeding van 10.000.

Lasten - operationeel

(bedragen x € 1)	Realisatie 2018	Begroting 2018	Realisatie 2017
LASTEN			
Operationele lasten			
12 Fee fondsmanager	-740.000	-1.159.000	-248.000
Opstartkosten fondsmanager			-820.000
Toetsingskosten leningen		-1.000	
13 Overige operationele kosten	-113.000	-178.000	-316.000
Totaal operationele lasten	-853.000	-1.338.000	-1.384.000

12. Fee fondsmanager

De realisatie komt uit op € 740.000, dit betreft vrijwel geheel het vaste deel van de managementvergoeding en is conform de beheerovereenkomst. Op basis van de 11 verstrekte leningen komt het variabele deel uit op € 11.000. In de begroting was naast het vaste deel rekening gehouden met een variabele fee van € 166.000. In de realisatie is vanaf Q3 2018 rekening gehouden met de overeengekomen gewijzigde opbouw van de management fee. Met de wijziging is ingespeeld op de veranderde actualiteit (gewijzigde uitzetperiode, procesvereenvoudiging met kostenreductie fondsmanagement als gevolg).

13. Overige operationele kosten

De realisatie komt uit op € 113.000. Het betreft met name vergoedingen voor de raad van toezicht/het bestuur, en verzekeringskosten.

Lasten - financiering

(bedragen x € 1)	Realisatie 2018	Begroting 2018	Realisatie 2017
LASTEN			
Financieringslasten			
14 Rentelasten langlopende financiering CEB		-360.000	
Rentelasten langlopende financiering NWB			
15 Rentelasten overig			-14.000
Totaal financieringslasten		-360.000	-14.000

14. Rentelasten langlopende financiering CEB

In 2018 heeft er geen trekking bij CEB plaatsgevonden. De begroting ging nog uit van een trekking van € 25 mln. per december 2017.

15. Rentelasten overig

De rentebaten op de spaarrekening bedragen € 1.000. De rentekosten op gelden in depot komen uit op € 1.000. Per saldo is de realisatie € 0. In 2018 is geen gebruik gemaakt van de Overdraft faciliteit.

Lasten – overige baten en lasten

(bedragen x € 1)	Realisatie 2018	Begroting 2018	Realisatie 2017
LASTEN			
Overige baten en lasten			
16 Mutatie reële waarde BZK lening	-186.000		-89.000
Totaal overige baten en lasten	-186.000	-	-89.000

16. Mutatie reële waarde/bestemmingsreserve BZK lening

Zie de toelichting bij 7. Achtergestelde lening BZK.

4.7 WNT-verantwoording Funderingsherstelfonds

Per 1 januari 2013 is de Wet normering bezoldiging topfunctionarissen publieke en semipublieke sector (WNT) ingegaan. Deze verantwoording is opgesteld op basis van de voor het fonds van toepassing zijnde regelgeving en is bepaald op basis van het algemene WNT-maximum.

Het bezoldigingsmaximum in 2018 voor het fonds bedraagt € 189.000. Het weergegeven toepasselijke WNT-maximum per persoon of functie is berekend naar rato van de omvang (en voor topfunctionarissen tevens de duur) van het dienstverband, waarbij voor de berekening de omvang van het dienstverband nooit groter kan zijn dan 1,0 fte. Het WNT-maximum voor de leden van de Raad van Toezicht bedraagt voor de voorzitter 15% en voor de overige leden 10% van het bezoldigingsmaximum.

Leidinggevende topfunctionarissen

bedragen x € 1	R. Kok	J.B.J.M. Molenaar	J.P. Stielck
Functie(s)	Voorzitter	Treasurer	Lid
Duur dienstverband in 2018	28/3 - 31/12	1/1 - 31/12	1/1 - 31/12
Omvang dienstverband (in fte)	0,12	0,12	0,12
Gewezen topfunctionaris?	Nee	Nee	Nee
(Fictieve) dienstbetrekking?	Ja	Ja	Ja
Zo niet, langer dan 6 maanden binnen 18 maanden werkzaam?	nvt	nvt	nvt
Bezoldiging			
Beloning	€ 13.463	€ 17.485	€ 17.485
Belastbare onkostenvergoedingen		-	-
Beloningen betaalbaar op termijn		-	-
Totaal bezoldiging	€ 13.463	€ 17.485	€ 17.485
Toepasselijk WNT-maximum	€ 17.274	€ 22.680	€ 22.680
Motivering indien overschrijding: zie	nvt	nvt	nvt

Toeziethoudende topfunctionarissen

bedragen x € 1	E. Post	E.J.G.V Boers	P. Keijzer
Functie(s)	Voorzitter	Lid	Lid
Duur dienstverband	1/1 - 31/12	1/1 - 31/12	1/1 - 31/12
Bezoldiging			
Beloning	€ 10.901	€ 8.043	€ 7.996
Belastbare onkostenvergoedingen	-	-	-
Beloningen betaalbaar op termijn	-	-	-
Totaal bezoldiging	€ 10.901	€ 8.043	€ 7.996
Toepasselijk WNT-maximum	€ 28.350	€ 18.900	18.900
Motivering indien overschrijding: zie	nvt	nvt	nvt

Overige rapportageverplichtingen op grond van de WNT

Naast de hierboven vermelde topfunctionarissen zijn er geen overige functionarissen die in 2018 een bezoldiging boven het individuele WNT-maximum hebben ontvangen. Er zijn in 2018 geen ontslaguitkeringen betaald aan overige functionarissen die op grond van de WNT dienen te worden vermeld, of die in eerdere jaren op grond van de Wet openbaarmaking uit publieke middelen gefinancierde topinkomens (WOPT) of de WNT vermeld zijn of hadden moeten worden.

5. Overige gegevens

Statutaire regeling betreffende de bestemming van het resultaat bij liquidatie

In de statuten is opgenomen dat indien na voldoening van alle schulden van FDF een overschot resteert, dit overschot zal worden uitgekeerd aan de provincies en gemeenten die aan FDF een bijdrage hebben verstrekt zoals bedoeld in de samenwerkingsovereenkomsten tussen FDF en deze provincies en gemeenten.

Amersfoort, d.d. 5 april 2019

Bestuur

R. Kok

Voorzitter

J.B.J.M. Molenaar

Treasurer

J.P. Stiegel

Lid

6. Controleverklaring van de onafhankelijke accountant